

# Administradores / Presidentes

## Cambio de Parámetros en Instalaciones Centrales

*Septiembre 2019*



# Cambio de Parámetros en Instalaciones Centrales

Pantalla 1:

1) Pulsar en menú de "Instalaciones Centrales" el icono de "Cambio de parámetros"

The screenshot shows the Ullastres virtual office interface. At the top, there is a red header with the 'OFICINA VIRTUAL' logo and a user profile icon. Below the header, the main content area is divided into a left sidebar and a central panel. The sidebar contains a 'Menú principal' with options: Inicio, Fincas, Presupuestos, Consultas, Mantenimiento en instalaciones, Consumos, Avisos de averías, Recibos / Liquidaciones, Soportes, and Modificación Datos. The central panel features a welcome message for 'Carlos, Administrador de fincas' and a notification about boiler inspections in Madrid. Below this is a section titled 'ACCEDE RÁPIDAMENTE A LAS FUNCIONES MÁS UTILIZADAS' with three columns: 'GENERAL', 'INSTALACIONES CENTRALES', and 'CONSUMOS'. The 'INSTALACIONES CENTRALES' column has a red circle highlighting the 'Cambio de parámetros' icon (a thermometer). Other icons in this column include 'Avisos de averías', 'Inicio/Fin Temporada', and 'Llenado y vaciado circuito'. The 'GENERAL' column includes 'Fincas' and 'Presupuestos'. The 'CONSUMOS' column includes 'Recibos / Liquidaciones', 'Soportes', 'Modificación Datos', and 'Avisos de averías'. Each icon has a 'Ver más' link below it.

# Cambio de Parámetros en Instalaciones Centrales

Pantalla 2:

2) Pulsar en el desplegable del campo "Finca" y elegir la finca motivo del aviso

**OFICINA VIRTUAL**

**ullastres** desde 1912

Bienvenido Carlos  
Administrador de fincas

Menú principal

- Inicio
- Fincas
- Presupuestos
- Consultas
- Mantenimiento en instalaciones
- Consumos
- Avisos de averías
- Recibos / Liquidaciones
- Soportes
- Modificación Datos

### Cambio de parámetros

Envía una petición

Cambio de Parámetros confort (Horario y temperatura)

**Finca/s**

Selecciona las fincas

Parámetros relativos a: Elige un tipo

Fecha de efecto: Elige una fecha de efecto

Contacto para la resolución de la avería

Administrador de fincas  
 Presidente  
 Conserje  
 Otro contacto

Nombre: Carlos Ceballos Requeta

Email: carlos.ceballos@telefonica.net      Teléfono: 649994788      En calidad de: Teclea algo

Parámetros  
Describe los parámetros deseados sobre horarios y temperaturas de operación (max. 700 caracteres)

# Cambio de Parámetros en Instalaciones Centrales

Pantalla 2:

3) Pulsar en el desplegable del campo **"Parámetros relativos a"** y seleccionar el tipo de suministro (Calefacción y Agua Caliente Sanitaria) motivo del aviso

The screenshot shows the 'Cambio de parámetros' page in the Ullastres virtual office. The page title is 'Cambio de parámetros' with the subtitle 'Envía una petición'. The main content area is titled 'Cambio de Parámetros confort (Horario y temperatura)'. It contains several form fields: 'Finca/s' (a dropdown menu with the placeholder 'Selecciona las fincas'), 'Parámetros relativos a' (a dropdown menu with the placeholder 'Elige un tipo', highlighted with a red circle), and 'Fecha de efecto' (a date picker with the placeholder 'Elige una fecha de efecto', also highlighted with a red circle). Below these fields is the 'Contacto para la resolución de la avería' section, which includes radio buttons for 'Administrador de fincas' (selected), 'Presidente', 'Conserje', and 'Otro contacto'. The 'Nombre' field is filled with 'Carlos Ceballos Requeta'. The 'Email' field is 'carlos.cebillos@telefonica.net', the 'Teléfono' field is '649994788', and the 'En calidad de' field is 'Teclea algo'. At the bottom, there is a 'Parámetros' section with the instruction 'Describe los parámetros deseados sobre horarios y temperaturas de operación (max. 700 caracteres)'. The left sidebar shows the user 'Bienvenido Carlos Administrador de fincas' and a menu with options like 'Inicio', 'Fincas', 'Presupuestos', 'Consultas', 'Mantenimiento en instalaciones', 'Consumos', 'Avisos de averías', 'Recibos / Liquidaciones', 'Soportes', and 'Modificación Datos'.

# Cambio de Parámetros en Instalaciones Centrales

Pantalla 2:

4) Pulsar en el desplegable del campo **“Fecha de efecto”** y seleccionar la fecha en la que se quiere dar efecto al cambio de parámetro

OFICINA VIRTUAL

**ullastres**  
desde 1912

Bienvenido Carlos  
Administrador de fincas

Menú principal

- Inicio
- Fincas
- Presupuestos
- Consultas
- Mantenimiento en instalaciones
- Consumos
- Avisos de averías
- Recibos / Liquidaciones
- Soportes
- Modificación Datos

### Cambio de parámetros

Envía una petición

#### Cambio de Parámetros confort (Horario y temperatura)

Finca/s

Selecciona las fincas

Parámetros relativos a

Elige un tipo

Elige una fecha de efecto

Fecha de efecto

Contacto para la resolución de la avería

Administrador de fincas

Conserje

Otro contacto

Nombre

Carlos Ceballos Requeta

Email

carlos.ceballos@telefonica.net

Teléfono

649994788

En calidad de

Tecllea algo

Parámetros

Describe los parámetros deseados sobre horarios y temperaturas de operación (max. 700 caracteres)

# Cambio de Parámetros en Instalaciones Centrales

Pantalla 2:

5) Cumplimentar el campo **“Contacto para la resolución de la avería”** con los datos de la persona con la que el técnico tiene que contactar

**OFICINA VIRTUAL**

**ullastres** desde 1912

Bienvenido Carlos  
Administrador de fincas

Menú principal

- Inicio
- Fincas
- Presupuestos
- Consultas
- Mantenimiento en instalaciones**
- Consumos
- Avisos de averías
- Recibos / Liquidaciones
- Soportes
- Modificación Datos

## Cambio de parámetros

Envía una petición

### Cambio de Parámetros confort (Horario y temperatura)

Finca/s  
Selecciona las fincas

Parámetros relativos a  
Elige un tipo

Fecha de efecto  
Elige una fecha de efecto

**Contacto para la resolución de la avería**

Administrador de fincas  
 Presidente  
 Conserje  
 Otro contacto

Nombre  
Carlos Ceballos Requeta

Email  
carlos.ceballos@telefonica.net

Teléfono  
649994788

En calidad de  
Tecléa algo

Parámetros  
Describe los parámetros deseados sobre horarios y temperaturas de operación (max. 700 caracteres)

# Cambio de Parámetros en Instalaciones Centrales

Pantalla 2:

6) En campo “Parámetros” se puede hacer una descripción de la petición que se realiza

The screenshot displays the 'Cambio de parámetros' (Change parameters) form in the Ullastres system. The form is titled 'Cambio de Parámetros confort (Horario y temperatura)'. It includes several sections: 'Finca/s' (Property) with a dropdown menu; 'Parámetros relativos a' (Parameters relative to) with a dropdown menu; 'Fecha de efecto' (Effective date) with a date picker; 'Contacto para la resolución de la avería' (Contact for fault resolution) with radio buttons for 'Administrador de fincas', 'Presidente', 'Conserje', and 'Otro contacto'; 'Nombre' (Name) with a text input field containing 'FRANCISCO JAVIER GALA LOBO'; 'Email' with a text input field containing 'maribel@gestoragala.com'; 'Teléfono' (Phone) with a text input field containing '949263001'; and 'En calidad de' (In the capacity of) with a dropdown menu containing 'Técico sigo'. The 'Parámetros' field is a large text area with a red circle around it, containing the text 'Describe los parámetros deseados sobre horarios y temperaturas de operación (máx. 700 caracteres)'. At the bottom, there is an 'Adjunto' (Attachment) section with a 'Seleccionar archivo' button and a note 'Ningún archivo seleccionado'. A red bar at the bottom of the form contains the 'Enviar petición' (Send request) button.

# Cambio de Parámetros en Instalaciones Centrales

Pantalla 2:

7) Para finalizar pulsar “Enviar petición”

The screenshot displays the 'Cambio de parámetros' (Change parameters) form in the Ullastres virtual office. The form is titled 'Cambio de Parámetros confort (Horario y temperatura)'. It includes several sections: 'Finca/s' with a dropdown menu; 'Parámetros relativos a' with a dropdown menu and 'Fecha de efecto' with a date picker; 'Contacto para la resolución de la avería' with radio buttons for 'Administrador de fincas', 'Presidente', 'Conserje', and 'Otro contacto'; a form for contact details including 'Nombre' (FRANCISCO JAVIER GALA LOBO), 'Email' (maribel@gestoriagala.com), 'Teléfono' (949263051), and 'En calidad de' (Técnico algo); and 'Parámetros' with a text area for describing desired parameters. At the bottom, there is an 'Adjunto' section with a 'Seleccionar archivo' button and a red 'Enviar petición' button circled in red.